



Príhovor vydavateľa

Drahí Michalovčania! V rukách držíte v tomto roku druhé vydanie nášho občasníka Nové Michalovce. Posledné dni som mal možnosť stráviť veľa času medzi ľuďmi, či už v centre mesta alebo na našich sídliskách. Aj na základe týchto dojmov vnímam, že nielen v našom meste, ale celkovo v spoločnosti panuje akási skepsa, nedôvera a frustrácia. Tá sa prenáša do pohľadu nielen na štát, ale aj na našu samosprávu. Áno, pravdou je, že skákanie z krízy do krízy, vlna zdražovania, politikárčenie na úkor verejného záujmu či akési finančné potápanie samospráv zo strany štátu musí zákonite zanechať v spoločnosti stopy. Politika vrátane tej samosprávnej sa dostala vo svojej podstate do akéhosi bludného kruhu, kde prioritou sú pokrivené dohody, biznis, stranícke záujmy či populistické riešenia, ktoré ani riešeniami nie sú. Vždy som tvrdil, že jediným liekom na túto zákernú chorobu politiky a vecí verejných je principiálnosť, jednoznačná čitateľnosť a nezlomné zásady, ktoré musí verejne činná osoba mať za každých okolností. Aj politika je len a len o ľuďoch, kde morálka a čistý štít sú nenahraditeľnými ingredienciami, ktoré nemôžete prekryť straníckymi farbami či lacnými vysokoškolskými titulmi. Tej samosprávnej a miestnej sa to týka o to viac, že rieši každodenné záležitosti bežných ľudí. Na to, či sú naše chodníky opravené, ulice čisté, či máme žijúce centrum mesta, alebo funkčné odpadové hospodárstvo a parkovací systém neexistujú pravicové, či ľavicové riešenia. Toto nie sú problémy ani liberálne či konzervatívne, sú to veci, ktoré jednoducho samospráva vyrieši alebo nie. Nechajte sa preto zmiasť politickou farebnosťou sľubov straníckych centrál v Bratislave. Michalovské problémy a riešenia na ne poznáme najlepšie doma, my ľudia, ktorí tu žijeme a vidíme ich čisto a zreteľne, nie zahmlene skrz optiku tej či onej politickej strany a hnutia. Tie si aj na našom meste varia svoju vlastnú stranícku polievocku.



S úctou
Mgr. Milan Kaplan
Predseda
OZ Nové Michalovce



Foto: Použité z videa Milana Kaplana o nájomnom byte na Okružnej ulici, ktorý si môžete pozrieť na youtube kanály pod názvom Nové Michalovce.

MESTSKÉ NÁJOMNÉ BÝVANIE POTREBUJE ZMENU a sociálny rozmer

Počas posledných 4 rokov som ako mestský poslanec pôsobil v komisii bývania, kde sa predovšetkým schvaľujú jednotlivé žiadosti o pridelenie mestského bytu. Za toto obdobie som mal možnosť priamo v praxi analyzovať nastavený systém prideľovania a schvaľovania takéhoto bývania. VZN a teda pravidlá, ktorými sa celý proces riadi, sú podľa mojej mienky zastaralé, v mnohých prípadoch deravé a ťažkopádne.

Predovšetkým v nich však absentuje sociálneho prístupu a tak aj dnes platí, že **v mestských bytoch v Michalovciach máme nájomníkov, ktorí zo sociálneho hľadiska na ne podľa mňa nemajú nárok.** Tieto anomálie vznikli ešte pred rokom 2018 a teda pred týmto volebným obdobím. Deravý systém sa ako keby spolieha na intervenciu poslancov, ktorí v komisii musia doslova plniť úlohu detektívov, aby dokázali takéto veci odhaliť. Z pozície opozičného poslanca je to úloha priam nemožná, ustriechnuť motívy žiadateľov o mestské byty. Sociálna spravodlivosť, tak v tomto smere prepadáva skrz nespravodlivý systém. Najväčšou medzerou je nepochybne fakt, že **mestské nájomné bývanie v Michalovciach nepozná termín sociálny byt** a to aj napriek tomu, že výška nájomu mestských bytov vrátane energií je v priemere polovičná oproti nájomným bytom, ktoré sú ponúkané na komerčnom trhu. Pre porovnanie si môžete pozrieť **príklad v tabuľke na druhej strane.**

Pred niekoľkými mesiacmi som verejne upozorňoval a tiež riešil v komisii bývania prípad nájomcu Gabriela Šoltésa bývajúceho v mestskom byte na Okružnej ulici, ktorý ja považujem vzhľadom na ceny uvedené v tabuľke za sociálne. Dotyčná osoba v ňom býva aj napriek tomu, že figurovala, resp. figuruje v zhruba 100 firmách (s.r.o.), je vyšetrovaná z daňových podvodov a ako príjem deklarovala rodičovský príspevok. Byt mu bol síce pridelený niekedy v rokoch ...

Pokračovanie na 2. strane

MESTSKÉ NÁJOMNÉ BÝVANIE POTREBUJE ZMENU a sociálny rozmer

Dokončenie z 1. strany

2014/2015, ale dnešný systém prolongácie platnosti zmluvy po 24 mesiacoch funguje tak, že pokiaľ riadne platíte nájom, tak do komisie príde automaticky návrh na jej predĺženie. Ďalším systémovým nedostatkom je fakt, že takúto zmluvu, ktorú aj pracne ako poslanec odhalím, nejde len tak zrušiť. Zmluva o nájme totiž definuje ako jediný dôvod predčasného ukončenia nájmu nedoplatky na nájomnom, ktoré samozrejme u tejto osoby nie sú evidované. Podľa mojich zistení, takýchto prípadov existuje v meste viac a väčšina z nich sa týka nájomných bytov na Okružnej ulici. Pôvodné pravidlá prideľovania mestských bytov upravené vo VZN ešte z roku 2004, neriešia možnosť uvedenia nepravdivých údajov od žiadateľov. Mesto nemá systém na posudzovanie sociálnej situácie žiadateľov a to ani priebežne, už počas trvania nájmu. Naše nájomné bývanie nepozná ani termín štartovacích bytov pre mladé rodiny, predpísavo nezvýhodňuje ženy samoživiteľky s deťmi a nemá ani ustálený proces, ako sa vysporiadať s prípadmi rozporuplných nájomníkov.

Mojou osobnou ambíciou po skúsenostiach s týmto fungovaním bude zásadne prenastaviť pravidlá prideľovania mestských bytov a to tak, že **primárnym cieľom bude naplniť sociálny rozmer, ktorý musí stáť na prvom mieste**. Vytvoríme systém, ktorý sa vysporiada s nájomcami pri ktorých zohral úlohu jediný faktor a to známosti, rodinné príbuzenstvo či forma určitej odplaty. Je potrebné zabezpečiť rozšírenie kapacít bytových jednotiek a tiež vyčleniť z nich určitý počet pre kategóriu štartovacích bytov pre mladé rodiny, ktoré sa potrebujú odraziť a osamostatniť. Okrem toho, mesto zásadne zanedbalo starostlivosť o mestské byty a teda svoj majetok, čo je najviac badať pri malometrážnych bytoch na ulici Obrancov mieru. Tam bude potrebné nastaviť jasný systém a pravidlá, aby sme do budúcnosti predchádzali takým excesom ako prespávanie bezdomovcov vo vestibule budovy, poskytovanie týchto bytov tretím osobám, ale aj posudzovanie toho, či sú niektorí seniori vôbec spôsobilí sa samostatne o seba postarať. (Viac o týchto problémoch píše aj kolega Filip Kaľavský v tomto vydaní). Skúsenosti priamo z komisie, ale aj z kontaktov s nájomcami a priamo v teréne veľmi pozorne vnímam a s určitou istotou ich zúročím pri príprave nového, spravodlivého, sociálneho a systémového nastavenia nájomného bývania v Michalovciach.

Mestský 2-izbový nájomný byt

Na Ul. Okružnej vo výmere 47 m²

Výška nájmu podľa VZN:
1,32 Eur / m² x 47 = 62 Eur
+ energie a správa

Spolu: 217 Eur

Odhadom podľa 2-izbového bytu na
Murgašovej ulici (3-členná rodina)

Komerčný 2-izbový nájomný byt

Výmera cca. 45 - 55 m²

**Cena
vrátane energií:**

450 Eur a vyššie

Zdroj: bazos.sk,
topreality.sk, realityzemplin.sk



Mgr. Milan Kaplan

Mesto Michalovce disponuje k dnešnému dňu **473 nájomnými bytmi**, ktoré slúžia okrem klasického nájomného bývania aj ako školské byty a kluby dôchodcov. Z nich je 96 (garžónok výlučne na ulici Obrancov mieru), 121 (1-izbových bytov), 178 (2-izbových bytov), 59 (3-izbových bytov), ktoré sú v týchto 3 kategóriách rozmiestnené na uliciach Konečná, Okružná, Obrancov mieru, Mlynská, Staničná a J. Hollého. 19 (4-izbových bytov) je ešte na Mlynskej ulici.

Malometrážne byty



Slušní vs. Neslušní

Malometrážne byty (MMB) sú mestské byty, ktoré má vo vlastníctve mesto a prenajíma ich svojim obyvateľom, ktorí splnia podmienky prijatia podľa VZN. Jedná sa aj o ľudí v núdzi alebo s nízkymi dôchodkami. Nachádzajú sa tam jedno izbové a jeden a pol izbové byty. Väčšinou sa jedná o Michalovčanov, ktorí darovali svoje byty svojim deťom, aby mohli mať rodiny a na jeseň života sa uchýlili do týchto „sociálnych“ mestských bytov. Väčšina obyvateľov sú slušní ľudia, ktorí pracovali buď pre mesto alebo v meste Michalovce a za svojho produktívneho života platili dane štátu, ale aj samozrejme mestu.

Počet mestských bytov v Michalovciach by mal odzrkadľovať aj demografický vývoj. A teda ich počet by sa mal prispôbovať tomuto vývoju a reálnym potrebám Michalovčanov. Za posledné roky v Michalovciach nepribudli žiadne nové sociálne či mestské byty, či už pre seniorov alebo pre mladé rodiny s deťmi. Žiadosť o tieto byty je ďaleko viac, ako je bytov k dispozícii.

**Ale problém je ešte
aj niekde inde?**

Už roky sa obyvatelia týchto malometrážnych bytov stretávajú s rôznymi negatívnymi spoločenskými javmi v spoločných priestoroch. Prostredníctvom jedincov, ktorí nedodržia domový poriadok sa znižuje kvalita života ostatným obyvateľom, podotýkam podstatnej slušnej väčšine.

Sú tam ubytovaní aj takí nájomníci, ktorí nerešpektujú domový poriadok. Podľa samot-

ných slušných obyvateľov sú v MMB ubytovaní aj takí ľudia, ktorí by tam nemali byť. Nájdu sa problémoví jedinci, ktorí holdujú hlavne alkoholu a keď sú v podguráženom stave dochádzajú na chodbách dokonca niekedy aj k stretom.

Čo robí mesto?

Podľa slušných obyvateľov dochádza k močeniu do kvetov na chodbách, poškodzovaniu stien, zneužitiu hasiacich prístrojov, rozbíjaniu skiel na dverách, alebo klasickému „párty hluku“ v nočných hodinách. Niektorí nájomníci nechávajú u seba „prespávať“ svojich kamarátov, aby im platili časť z nájomného. Niektorí sú dokonca takí vynaliezaví, že za poplatok prenajmú svojmu kamarátovi byt na noc, alebo len na hodinu, aby si tam mohol pozvať svoju „slečnu“. Niektorí neslušní obyvatelia kvôli alkoholu ani nedôjdu ku svojim dverám a zaspia rovno na chodbách. U niektorých neslušných ľuďoch sa odpadky skladujú na balkónoch. Z niektorých bytov ide zápach po dlhodobom neupratovaní a zanedbávaní hygieny. Vchod do objektu sa nezamýkajú a má doň prístup hocikto.

Samotní obyvatelia už viackrát oslovili vedenie mesta s týmito problémami, ale do týchto chvíľ nedošlo k žiadnej reakcii nebodaj náprave. Takisto som podával interpeláciu s týmto problémom, ktorá tiež vyšumela do prázdna. Som sklamaný z prístupu vedenia mesta k relevantným požiadavkám slušných obyvateľov týchto malometrážnych bytov. Nie je predsa akceptovateľné, aby niektorí neprispôsobiví jedinci obmedzovali slušné spolunažívanie. Tu jednoznačne pomôže aktualizácia VZN s prísnejšími pravidlami už pri samotnom prideľovaní bytov, kontrola dodržiavania domového poriadku a VZN počas pobytu, kamerový systém, vstup do objektu len na personalizované čipy tak, ako je to v moderných bytových domoch, poprípade nočný vrátnik. Možností ako riešiť tieto problémy je hneď viacero, ale na ne treba chuť a energiu. Súčasní koalíční poslanci a vedenie mesta pod V. Zahorčákom už vyčerpalo všetku energiu a už len prešľapujú na mieste. Najsmutnejšie na tom je to, že obeťami sú slušní ľudia.

Ing. Filip Kaľavský



SENIORI BEZ OBEDOV S DOTÁCIOU



Ing. Filip Kaľavský

Od začiatku pandémie, teda už od marca 2020 si michalovskí dôchodcovia nevyzdvihnú obed s dotáciou do obedára zo školskej jedálne, ktorú mali po blízku. Školské jedálne síce varia ale dôchodcovia musia platiť plnú sumu, teda približne 3,90 Eur za obed.

S nástupom koronavírusu v marci 2020 sa kvôli rôznym hygienickým opatreniam obmedzilo množstvo aktivít a služieb pre občanov. Jednou z nich bola aj služba pre dôchodcov a invalidných dôchodcov v našom meste, vo forme varených obedov v školských jedálňach na troch základných školách v našom meste, plus jedáleň SMM pri malometrážnych bytoch na Ulici Obrancov mieru. Kvôli hygienickým opatreniam spojeným s koronavírusom sa v 02/2020 prestalo variť na základných školách nielen pre žiakov, ale aj pre dôchodcov. Tí dôchodcovia, ktorí mohli, sa prehlásili a vyzdvíhovali si obedy do obedárov v jedálni pri malometrážnych bytoch. Ale pre veľkú časť týchto dôchodcov to bolo nevýhodné, pretože to je príliš ďaleko a cesta pre staršieho alebo invalidného človeka neprípada do úvahy, napríklad zo sídliska Straňany alebo Východ až k malometrážnym bytom. Tí, ktorí nemali niekoho, kto by im ten obed v obedári priniesol, tak zo dňa na deň boli obratí o aspoň akú takú istotu. Výška doplatku pre dôchodcu za obed sa pohybuje od 0,80 Eur do cca 2 Eur, záleží od výšky samotného dôchodku dôchodcu. Obedy dôchodcovia nemali zadarmo, riadne si platili čiastku schválenú vo Všeobecnom záväznom nariadení. V mestskom rozpočte sú každý rok na to vyčlenené prostriedky, aj na tento. Jedná sa približne o 260 seniorov, ktorí túto službu v školských jedálňach využívali. Od skončenia tohtoročnej Veľkej noci, 19. apríla 2022, sú na Slovensku uvoľnené všetky opatrenia spojené s koronavírusom. Školy opäť normálne fungujú a varia obedy pre žiakov. Preto je namieste, aby vedenie mesta opätovne a bezodkladne spustilo varenie obedov s dotáciou aj pre našich dôchodcov na tých školách, na ktorých varilo pred začiatkom pandémie. A to školské jedálne IV., V. a VII. základnej školy v Michalovciach.



Foto: Zdroj internet

Podával som interpeláciu a aj otvorenú žiadosť s opätovným zavedením dotovania týchto obedov pre dôchodcov v našom meste. Jedna sa približne o 260 ľudí, ktorí si nárokovujú dotáciu na obed zo školskej jedálne do obedára, pretože majú nízky dôchodok. Na moju interpeláciu bolo diplomaticky odpísané, že NIE a moja následná otvorená žiadosť rovno pánovi primátorovi, bola ním osobne zamietnutá s odôvodnením nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte. Využil som poslednú možnosť a na zasadnutí mestského zastupiteľstva som podal návrh na uznesenie o zavedení dotovania obedov pre dôchodcov. Mestskí poslanci za strany SMER, HLAS a SNS sa zdržali, môj návrh tak nebol schválený. Najsolidárnejší a najsociálnejší poslanci zo sociálnodemokratických strán si povedali, že obedy s dotáciou seniorom netreba. O pár minút bolo hlasovanie o navýšení rozpočtu plavárne o 900 000 Eur, tak tam hlasovali títo poslanci ZA. Takže na obedy pre dôchodcov nie je, ale na sľužovaný projekt, ktorého rozpočet sa opäť a opäť navyšuje bude zjavne stále.

V rámci mestského rozpočtu a služieb pre obyvateľov by to mala byť povinnosť, zabezpečiť teplé jedlo s dotáciou pre tých Michalovčanov, ktorí sa nachádzajú v hmotnej núdzi alebo sú inak znevýhodnení. Všetci sme súčasťou komunity a nikdy nevieme kedy sa ocitneme v zlej situácii. V tejto oblasti by sa dalo urobiť viac, napríklad aj to, že samotní dôchodcovia si nebudú musieť brať obedy do obedárov, ale budú sa môcť najesť priamo spoločne v školských jedálňach. Je to o diskusii a hľadaní spôsobov, ale to sa v prípade súčasného vedenia mesta a koalíčných poslancov, už dlhší čas nedeje. Naše mesto potrebuje novú energiu a nápady, aby aktívne a flexibilne reagovalo na aktuálne potreby svojich obyvateľov.

STRÁŇANSKÁ LÁVKA JE VEĽKÝ PROBLÉM nielen Stráňan



Radovan Geci

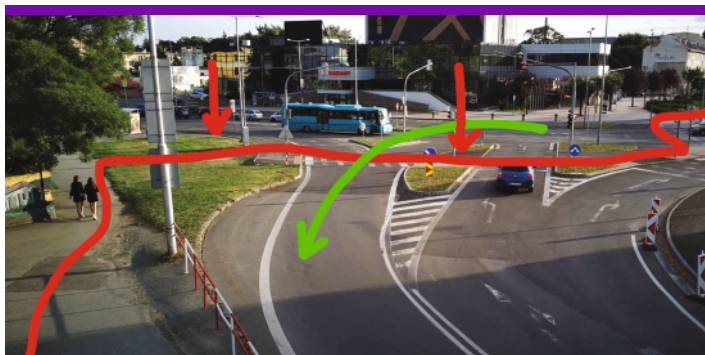
Už roky upozorňujem spolu s našim poslaneckým klubom Nové Michalovce, že budovať verejné priestranstvá bez architektov nejde. Michalovce nutne potrebujú ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA, alebo ešte lepšie komplexný MESTSKÝ INŠTITÚT, ktorý by principiálne ani nedovolil nielenže prebrať takého diela do užívania, ale nedošlo by ani k takémuto návrhu, nie to ešte k zhotoveniu výkresovej stavebnej dokumentácii.

Necelých 3000 občanov sídliska Stráňany je odkázaných na tento jediný most či lávku, pretože inú legálnu cestu, ako sa z mesta dostať domov nenájdete. A ani dlho iná nebude, keďže oprava cestného mosta sa nateraz zrušila a ostáva v takomto stave. Stráňančan pri ceste z mesta musí prekonať týchto 5 veľkých prekážok:

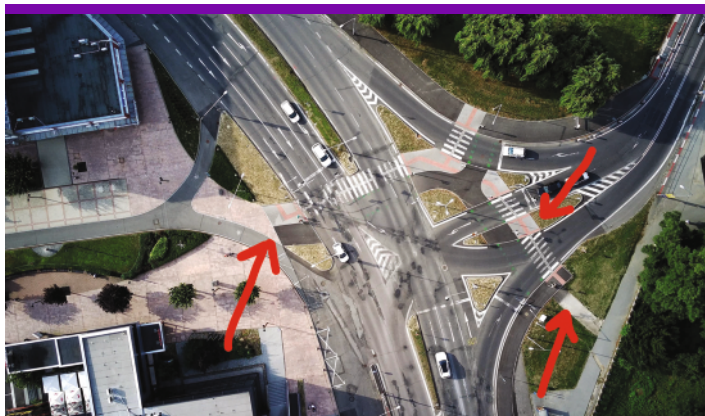
1. absolvovať spleť podľa mňa nebezpečných prechodov cez novú križovatku pred hotelom Družba, kde na malom ostrovčeku je doslova ohrozovaný život chodcov.



2. prekonať 20 centimetrový obrubník a prekonať blatný chodník cez nedokončenú a nenaproyektovanú trasu chodníka.



3. prekonať nábehovú hranu na lávku, ktorej uhol je mimo slovenskej normy.



4. prekonať prevýšenie samotnej lávky a poľadovicu v zime.



5. na konci sa neprizabiť pri schádzaní lávky, znova s obrovským prevýšením a nebezpečným uhlom, či schádzaním rovno do cesty.



Som presvedčený, že za takého zlyhania pri navrhovaní a preberaní diela za verejné financie, by mala byť vyodená osobná zodpovednosť. Mesto by sa malo snažiť ešte v reklamačnom konaní tento problém opraviť.

Aby sme do budúcnosti predišli takýmto stavebným nezmyslom alebo chybám pri osadzovaní stavby do priestoru, potrebujeme vytvoriť procesy mesta tak, aby už pri samotnom návrhu mesto nebolo odkázané na dodávateľské firmy vyhrávajúce v rámci verejných súťaží. Verejné priestranstvá by mal tvoriť **ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA**, ktorý nám chýba ako soľ. Potrebujeme našich zainteresovaných architektov, ktorí takéto diela nenakreslia na realizačný výkres, až dokiaľ nebudú zohľadnené všetky aspekty, detaily, potreby obyvateľov a vstupné rozsiahle analytické dáta z mestského inštitútu, zohľadňujúc odborné, architektonické, stavebné, dopravné, bezpečnostné, či sociálne pohľady. Aby sa nevyskytli „neočakávané okolnosti“, na ktoré doplatia občania.

Starý spôsob tvorby verejných priestranstiev sa neosvedčuje, nie je možné zákazku posunúť „naším ľuďom“, zjednodušene povedané: „Sluchaj tu Janku, tvoja žena zna krešlic, dajme jej nakrešlic most a Mižov brat pozvára železo, šak nech ostanú peneži v rodzine. Aj tak nám treba trimac našich ľudí, bo nam treba utrimac moc u varošu, ta naj majú zákazky. A sluchaj tu nezapomeň verejnu suťaž urob tak, žeby vona vyhrala“.

HLAVNÁ KONTROLÓRKA A PRÁZDNINY V RÍME



Foto zdroj:
Facebook Erika Šimková



Ing. Filip Kaľavský

Na novembrovom zastupiteľstve dostali poslanci mesta Michalovce v rámci Rozpočtového opatrenia aj informáciu, že organizačnému odboru mesta sa zvyšujú výdavky súvisiace s vykonaním zahraničnej služobnej cesty do Talianska. V rámci mestských informačných kanálov som nezaznamenal žiadnu služobnú cestu – delegáciu do Talianska, a ani ako opozičný mestský poslanec som o žiadnej nebol informovaný. Prišli moje otázky, a keďže som na zastupiteľstve nedostal adekvátne odpovede ohľadne tejto delegácie, tak nasledovalo podanie žiadosti o slobodnom prístupe k informáciám, ktorej výsledkom sú pre mňa zarážajúce informácie o nakladaní s peniazmi Michalovčanov a o konflikte záujmov.

Služobná cesta – delegácia – výlet?

Pred začiatkom minulých prázdnin sa uskutočnila teda „tajná“ zahraničná služobná cesta na generálnu audienciu za pápežom do Ríma, ktorej sa zúčastnili štyria „delegáti“ za mesto Michalovce, ktorých vyslal samotný primátor Viliam Zahorčák (SMER-SD). Štyri dni a tri noci v Ríme, letecky tam a späť. 28.6.-1.7.2021. A prečo sme o tom nevedeli? Mestský úrad nemá povinnosť informovať o zahraničných služobných cestách na stránke mesta.

Pútnici to mali od 635 Eur, naši „delegáti“ zdarma

Košická eparchia bola hlavným „pozyvateľom“ pútnikov. Zúčastnili sa generálnej audiencie u pápeža v bazilike Sv. Petra vo Vatikáne. Organizáciu pútnikov zabezpečovali aj gréckokatolícké farnosti v rámci východného Slovenska. Napríklad cena leteckého zájazdu stála cez Sabinovskú farnosť 635 Eur. Toľko si museli zaplatiť pútnici za púť aj s programom, ktorý zahŕňoval audienciu, omše, adorácie, modlenie a návštevy historických miest v Ríme. Z audiencie je aj video na kanáli Youtube - Vatican News, 30.6.2021.

Čo je to generálna audiencia u Pápeža?

Ak som to správne pochopil, tak sa jedná o hodinovú generálnu audienciu, kde je možno aj 1500 veriacich, kvôli špeciálnym príležitostiam a každá krajina ma vyhradený nejaký čas. V Slovenskom prípade sa jednalo o „Púť pútnikov“ z východného Slovenska na túto generálnu audienciu pri príležitosti 350. výročia slzenia obrazu z Klokočova. Tejto audiencie sa zúčastnilo približne 350 pútnikov zo Slovenska a ďalšie stovky ľudí z celého sveta. Na tejto audiencii bolo možno aj viac ako spomínaných 1500 veriacich.

Dobre sa putuje za cudzie peniaze

Dvaja mestskí poslanci za SMER-SD Jana Cibereová a Miroslav Dufinec, mestská poslankyňa za KDĽ Erika Šimková a toho času hlavná kontrolórka mesta Michalovce Marta Bobovníková sa vybrali do Ríma za mestské peniaze a nazvali to služobná cesta. Celkové náklady na túto služobnú cestu boli 3 679 Eur. Financovalo sa to z mestského rozpočtu.

Pokračovanie na ďalšej strane.

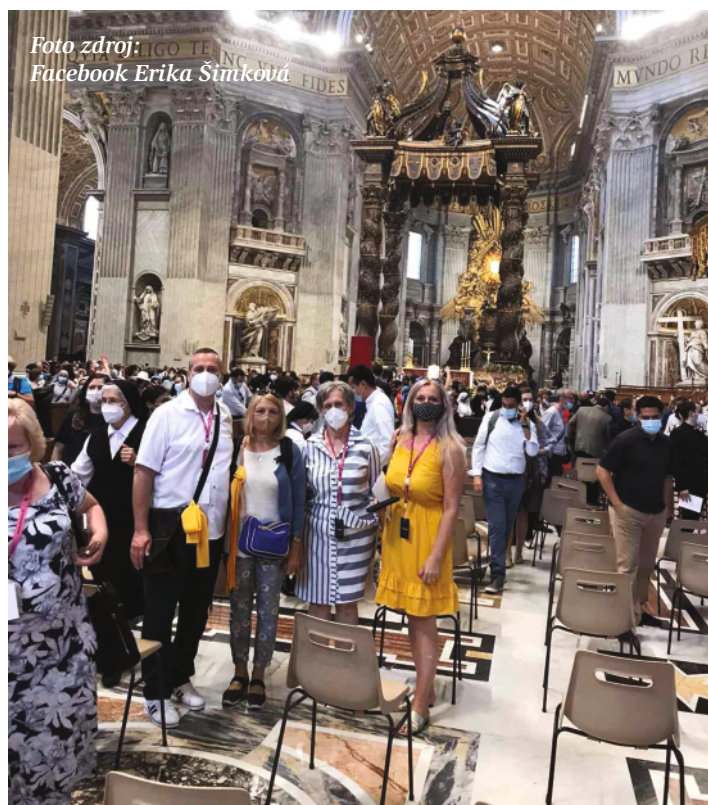


Foto zdroj:
Facebook Erika Šimková

Dokončenie zo strany 5.

Papalášizmus a konflikt záujmov

Z môjho pohľadu, jednoducho povedané, pán primátor vyslal svojich štyroch priateľov, aby si urobili výlet do Ríma k pápežovi, o ktorom ani nemal v pláne oficiálne informovať verejnosť cez stránku mesta. Toto ani nemožno nazvať služobná cesta, ale obyčajný papalášizmus za mestské peniaze. Našťastie existujú sociálne siete a ľudia sa zvyknú pochváliť, takže je z toho pekná zbierka fotiek.

Kto to je Hlavný kontrolór mesta?

No a druhou absurditou je samotná účasť hlavnej kontrolórky na tomto „výlete“. Zo svojej pozície by mala rešpektovať zákon, ktorý jej ukladá vykonávať kontrolnú činnosť nezávisle a nestranne. „Hlavným kontrolórom mesta môže byť osoba, ktorá dosiahla minimálne stredoškolské vzdelanie a je bezúhonná. Hlavný kontrolór je volený na 6 rokov. Volí ho mestské zastupiteľstvo. Kontrolnú činnosť vykonáva nezávisle a nestranne v súlade so základnými pravidlami kontrolnej činnosti.“ ...zo Zákona o obecnom zriadení. Je toto podľa vás nezávisle a nestranné, keď si chodí na výlety, ktoré nazýva služobné cesty s poslancami zo strany SMER-SD a KDH, a ešte k tomu za mestské peniaze?

Už len z princípu a z toho vyplývajúcej funkcie hlavného kontrolóra by si mala dávať pozor na takéto veci. Týmto, už bývalá hlavná kontrolórka sa ani netají, že bola spriatelnená s vedením mesta. A aj výsledok jej kontrolnej práce za 18 rokov je taký aký je. Teda, všetko bolo v poriadku. Samozrejme aj tento výlet bol a je v poriadku, schválila ho svojou osobnou účasťou predseda.

Ak by sme to mali rozmeniť na drobné, tak hlavný kontrolór by mal byť niekto, kto nepodlieha žiadnym vplyvom a zodpovedá sa hlavne samotným obyvateľom mesta za svoju nestrannosť, objektívnosť a spravodlivosť pri kontrole verejných financií. A preto aj mzda hlavného kontrolóra je nadštandardná, je to 2,24 násobok priemernej mesačnej mzdy v hospodárstve za uplynulý kalendárny rok. V prípade Marty Bobovnikovej je to za rok 2021 cca 2.500 Eur/na mesiac (brutto)+ odmeny.



Foto zdroj:
Facebook Erika Šimková

Prínos pre mesto?

Vedenie mesta, ktoré je tu už šesťnásť rokov si urobilo z mesta svoj vlastný bankomat, z ktorého si vyberú kedy chcú a na čo chcú. Toto je jeden z príkladov. Nie je normálne, aby si koalíční poslanci a hlavná kontrolórka chodili na tajné služobné cesty do zahraničia, ktoré im platia Michalovčania. Na jednej strane sa Zahorčák na zastupiteľstvách vyhovára, že nie sú peniaze na obedy pre dôchodcov alebo na nové vybavenie v školských jedálňach, a na druhej strane schvália sami sebe výlet do Vatikánu za mestské peniaze. Táto služobná cesta už od začiatku nemala žiadny prínos pre Michalovce. Ako by aj mohla? Veď o nej ani nemali v pláne informovať.

O vyvodení nejakej osobnej zodpovednosti pani Marty Bobovnikovej nemá zmysel sa baviť. Po skončení mandátu hlavnej kontrolórky sa medzičasom stala zástupkyňou prednostu. A na jej miesto, teda funkciu hlavnej kontrolórky zvolili vo februári hovorkyňu mesta Ivetu Palečkovú.

Riešenie do budúcnosti?

Na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva podám Návrh na uznesenie o povinnosti zverejňovať zahraničné služobné cesty, ešte pred ich samotným vykonaním na úradnej tabuli mesta, aby sa predišlo takýmto tajným výletom. Aby bolo jasné kam sa ide, kto ide a čo má byť cieľom cesty. Želám si Nové Michalovce, nie staré ani žiadne iné. Proste Michalovce bez klientelizmu a korupcie.



Foto zdroj:
Facebook Erika Šimková

V tomto článku boli použité verejne dostupné informácie, ktoré sú k dispozícii buď na stránke mesta Michalovce, sociálnych sieťach alebo na vyžiadanie na základe zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Buďme INVENČNEJŠÍ, KREATÍVNEJŠÍ, nie papagájovití

alebo alternatíva: *“Ak skočí sused
do studne, skočím aj ja?”*

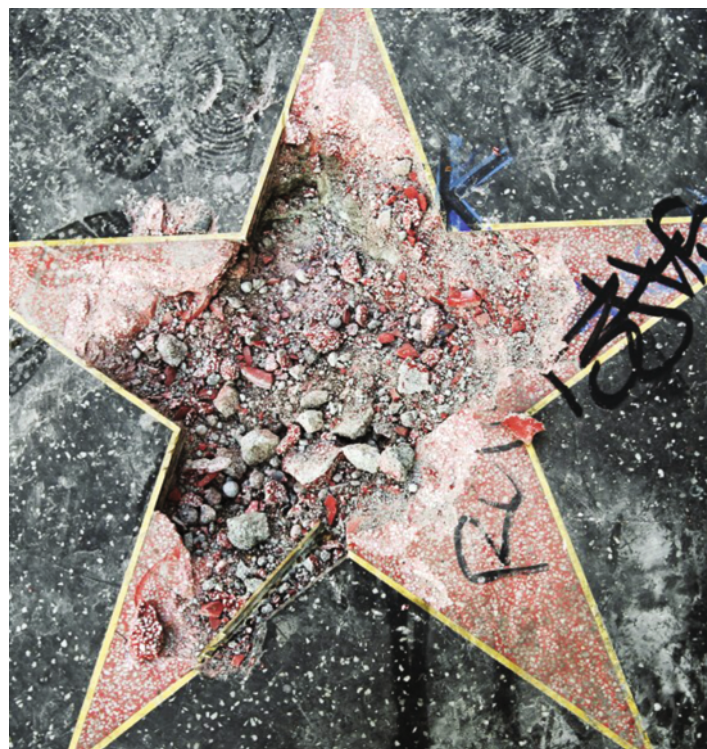


Mgr. Ján Varády

*Na ostatnom zasadnutí a rokovaní
MsZ v MI dňa 30.5.2022 v bode
programu č.7 nám bol Ing. Mrázov
predložený novelizovaný návrh
VZN mesta Michalovce, ktorým sa
mení a dopĺňa VZN 162/2014
o pešej zóne v meste Michalovce.*

Predkladateľka novely VZN odôvodnila komentárom, že táto vznikla na základe požiadaviek zahraničnej verejnosti, ktoré boli evidované a vybavované Odborom komunikácie, marketingu a kultúry pod vedením Ing. Palečkovej, terajšej hlavnej kontrolórky mesta. **Zmenou a doplnením VZN bude možné povoliť, ale aj osadiť pamätné dlaždice v pochôdzkovej časti pešej zóny.** Primátor mesta V. Zahorčák doplnil tento návrh o presnejšiu lokalizáciu chodníka pred budovou MsÚ (historickou), kde by takto postupne vznikol kvázi „**Chodník slávnych osobností mesta**“. Tabuľky-dlaždice s menami významných rodákov alebo aj ľudí „naturalizovaných lokálpatriotov“, by boli vsadené do súčasnej dlažby. Nedalo mi to, aby som na tento návrh nezareagoval.

V našom európskom kultúrnom prostredí, je už stáročnou ba až tisícročnou tradíciou venovať významným osobnostiam sochy, busty, poprsia, reliéfy, basteliéfy, pamätné tabule s textom ako aj plastické a poloplastické artefakty-torzá. V takejto tradícii žilo a pokračovalo aj naše mesto. Máme tu aj dominantné a legorické sorealistické súsošie Jar Zemplína, menšie metaforicko-symbolistické torzá sôch Mládenca s krčhom, tiež dievčiny bustu A. I. Dobrianskeho, ktorá mimochodom za 1. ČSR stála pred MsÚ, za ČSSR pred kinom Mier (Capitol) a dnes je pri SZŠ. Máme aj zopár reliéfov na bývalých bankových historických budovách, zopár nových výtvorov ako Husle (skôr basa), cyklista, Srdce Zemplína, Čierna tanečníca - ja som ju nazval podľa Horova (aj Biblie) Niobou. Mnohé OZ, ale aj kultúrne



spolky vyvíjajú nemalé úsilie o pamätníky ďalším osobnostiam. Patrí sem už stojaca busta profesora Hlaváča, pamätník najväčším osobnostiam Michaloviec v 20. storočí Metodovi Dominikovi Trčkovi, ale aj sv. Michalovi, rytierovi Albertovi, ktoré by mohli stáť na zrekonštruovanom kostolnom námestí. Podľa definitívneho projektu však tieto sochy, busty a iné umelecké artefakty tam stáť nebudú. Musíme šetriť, preto sa do rozpočtu investícií, zatiaľ 1,1 mil. EUR nevojdú. Žiaľ nešetríme na iných akciách, ako najnovšie rekonštrukcia plavárne, kde dodatočnými post projektmi sme už dvakrát navyšovali cenu, naposledy až o 900 000 EUR. Samozrejme kultúra je opäť v závoze a ticho sedí učupená v kúte - ako chudobná Popoluška. Ale ba, na „Chodník slávy sa peniaze nájdu!“

Chodníky slávy sú anglosaskou záležitosťou, vyhnanou do extrémov v USA viď. Hollywood, Los Angeles a iné. Súčasťou ich úpadkovej, sprofanzovanej, megalomanskej, pompéznej, laxnej, cynickej subkultúry založenej na reklame a showbiznise. Úmyslom je prilákať turistov a zveličovať často až glorifikovať osoby, ktoré svojím spôsobom života sú viac negatívne, nehumánne, protirodinné, transsexuálne a pod. Primátor ďalej argumentoval, že aj iné mestá na Slovensku už majú takéto chodníky. Takto sa aj slušní ľudia dostanú do spoločnosti menej slušných zhýralcov, skrachovaných existencií, narkomanov, alkoholikov. V Trenčianskych Tepliciach nenaleteli na tento americký BOOM a významným hercom-zväčša európskym, slovenským či českým umiestňujú pamätné bronzové tabuľky na balustrádach zábradlí mostov pred hotelom a v parku, pred kinom a kultúrnym centrom. Preto aj my pohnime zdravým sedliackym rozumom a nájdime iné, nové, originálne riešenia. Uprostred námestia máme peknú veľkú fontánu, ktorá má okolo bazéna ozdobný okrajový múrik z masívnej tehloružovej žuly. Na tento múrik by sa mohli pripevniť tabuľky významných, ale časom, odborníkmi aj spoločnosťou verifikovaných osobností. Neodporúčal by som obzvlášť politikov z totalitných režimov a s nimi spätými osobami. Časy sa menia, ale trvalé morálne hodnoty ostávajú a práve dnešní mladí ľudia ich hľadajú-potrebuje vzory.

Pre obete holokaustu by som uprednostnil osobitný múr (dosť veľký) s menami na leštených mramorových doskách. Veď ich bolo okolo 3000 a toľko dlaždíc by nezahládlo ani celé námestie.

Na záver: dlaždice v dlažbe sa prakticky ťažšie čistia, udržiavajú v lesku, lebo chodníky sa veľmi rýchlo znečisťujú prachom, špinou, ohorkami, žuvačkami, posypovými materiálmi a naostatok aj pluvaniami. Nehrajme sa na niečo čo nie sme, napr. slovenský Mičigen. Mimochodom páni Radní Konšelovia, dobre sa pozrite na súčasný stav dlažby.

POŠKODENÝM pri podvodoch na katastri podávame pomocnú ruku



Nie tak dávno v Michalovciach rezovala téma podvodných prevodov na Michalovskom katastri. Šok z množstva ukradnutých pozemkov bohužiaľ nevystriedala satisfakcia z ich vrátenia. Trestné konanie síce stále prebieha, to však rieši len trestnoprávnu rovinu skutkov, nie samotné vrátenie pozemkov pôvodným vlastníkom. Niektoré pozemky bolo možné prinavrátiť v rámci konania o oprave chýb v katastrálnom operáte. Táto možnosť však bola vylúčená pri pozemkoch, ktoré boli predmetom viacerých prevodov, či už medzi rodinnými príslušníkmi hlavného aktéra alebo boli predané iným tretím osobám. Jediný zákonný spôsob, ako dosiahnuť vrátenie takto viac-krát prevedeného pozemku, je podať žalobu na civilnom súde, čo je časovo, ale najmä finančne nákladné. Poškodení sú prevažne

ľudia vo vyššom veku, pre ktorých je problematické obstaráť si riadnu právnu pomoc. Ide o desiatky prípadov, ktoré dodnes čakajú na spravodlivosť.

Zarážajúce na celej tejto situácii je to, že ak berieme do úvahy, že k týmto podozrivým prepisom dochádzalo za aktívnej účasti michalovského katastra, nebola zo strany okresného úradu, katastrálneho odboru poskytnutá adekvátna právna pomoc, ktorej výsledkom by bolo vrátenie ukradnutých pozemkov. Takto to ostalo iba na pleciach okradnutých ľudí, ktorí bez svojho pričinenia prišli o svoj majetok. Jediným žolíkom týchto ľudí je biela vrana, pani Sisáková, ktorá má najväčšiu zásluhu na celom priebehu prinavrátenia pozemkov. Nielenže bez nej, by sa na tieto podvody doteraz neprišlo, ale je veľmi nápomocná aj v ďalšom procese. Pomôže, poradí, celé to obehá, odkomunikuje. Žiaľ jej zanietenie nestačí na spísanie žaloby. Na to je potrebná odborná právna pomoc. A tu sa dostávame k paradoxu celej tejto kauzy. Totiž, ak títo ľudia nemajú dostatok finančných prostriedkov na zaplatenie advokáta, je otázne, kedy a či vôbec sa im ich majetok vráti. V takýchto prípadoch by spravodlivosť nemala mať cenovku, ktorú si nie každý môže dovoliť. Naše združenie sa tejto problematike venuje už dlhší čas, strávili sme hodiny rozhovormi s poškodenými a osobne vypočuli ich príbehy.



JUDr. Zuzana
Harmanová Dobranská

Zúfalstvo a krivdu bolo cítiť z každej ich vety. Práve preto sme sa im rozhodli pomôcť a poskytnúť poškodeným právne rady a podporu pri podaní žaloby. Veríme, že aj s našou pomocou svoj boj dobojujú do víťazného konca a ich pozemky sa im čoskoro vrátia späť.

SKATEPARK v Michalovciach

Projekt SKATEPARKu v Michalovciach je po mnohých prekážkach opäť bližšie k realizácii. Umiestnený bude priamo v areáli školy popri Štúrovej ulici. Počas mesiaca august bude prebiehať verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby. Projekt vznikol spolu so "skaterskou" obcou, ktorá svojimi pripomienkami mala možnosť dopĺňať, resp. kreovať samotný projekt. Cieľom bolo, aby toto športovisko spĺňalo všetky požiadavky na organizovanie súťaží v rámci Slovenska. Projekt SKATEPARKu v areáli Gymnázia, L. Štúra 26 v Michalovciach bude disponovať samostatným vchodom a bude tým prístupný širokej verejnosti. Zároveň budú splnené aj prísne podmienky na odhlučnenie SKATEPARKu, ktoré boli súčasťou stavebného konania. Finančné prostriedky na realizáciu architektonického zámeru a samotnú realizáciu výstavby zo svojho rozpočtu vyčlenil Košický samosprávny kraj. Som rada, že areál školy, kde v minulosti boli umiestnené športoviská, bude vďaka tomuto projektu opäť slúžiť tomuto účelu. Aj počas týchto letných mesiacov je badať rozmach využívania skateboardov, kolobežiek či športových bicyklov. Nový skatepark bude nielen pre tieto deti ideálnou príležitosťou pre trávenie svojho voľného času a ktovie, možno na ňom vyrastie nádejný reprezentant či už mesta, alebo aj Slovenska v týchto moderných a stále populárnejších športoch.



PaedDr. Adriana Petrová, PhD.



**V mene celého kolektívu
OZ Nové Michalovce ĎAKUJEME
všetkým podporovateľom, ktorí
nám prispeli na činnosť
združenia 2%-tami zo svojich
daní. Aj vďaka Vám mohlo vyjsť
toto číslo nášho občasníku.**



Ak sa Vám naše aktivity páčia budeme nesmierne radi ak nás aj finančne podporíte. Len s vašou pomocou môžeme svoju prácu neustále zdokonaľovať, zlepšovať sa a v neposlednom rade zabezpečiť častejšie vydávanie nášho občasníka. Podporte nás na účet Občianskeho združenia Nové Michalovce: IBAN: SK73 8330 0000 0028 0189 6838 Vydavateľ: OZ Nové Michalovce, Kpt. Nálepku 20, Michalovce 071 01, IČO: 36705268